

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku**VZ10/2011
„SÚKL – Zajištění úklidu“**

2. jednání komise pro posuzování a hodnocení nabídek pro předmětnou zakázku, jmenované zadavatelem výše uvedené veřejné zakázky: Česká republika – Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu, se sídlem: Šrobárova 48, 100 41 Praha 10 (dále jen hodnotící komise), bylo svoláno dne 21.6.2011.

Jednání se zúčastnili níže uvedení členové respektive náhradníci hodnotící komise:

1. Ing. Dagmar Polanská
2. Dana Hávová
3. Pavlína Babková
4. Ing. Karel Kettner

Svou nabídku ve lhůtě pro podávání nabídek (13.6.2011 do 10:00 hodin) předložili tito uchazeči:

- Vladimír Lederer, Rabasova 3193/39, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 46775161
- Jana Suchánková – kompletní úklidové práce, Dub 3, 741 01 Starý Jičín, IČ: 73316962
- DORA Services s.r.o., Záluží 182, 436 01 Litvínov, IČ: 25461745
- Clarima s.r.o., Okružní 794/29a, 638 00 Brno, IČ: 45476012
- INEX Česká republika s.r.o., Neumannova 11, 412 01 Litoměřice, IČ: 61328987
- FORCORP GROUP spol. s r.o., Hamerská 812, 772 06 Olomouc – Holice, IČ: 27841031
- GSUS absolutní čistota a.s., Příčná 726, 252 19 Rudná, IČ: 24666238
- GSANT, s.r.o., Renoirova 621/2, 152 00 Praha 5, IČ: 26743281
- Pavel Soukup, U Synagody 2983, 470 01 Česká Lípa, IČ: 12072095
- P.DUSSMANN spol. s r.o., Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2, IČ: 45806276
- Pavol Urminský – TOPCLEAN, V Horkách 955, 289 11 Pečky, IČ: 66766311
- SaJ a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25643169
- 3 D cleaning s.r.o., Budapešťská 1491/6, 102 00 Praha 10, IČ: 28067002
- INDUS, spol. s r.o., Podlipného 997/8, 180 00 Praha 8, IČ: 45787492
- KLIRO spol. s r.o., Kostelec u Křížků 20, 251 68 Kamenice, IČ: 27117405
- Nový úklid a.s., Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ: 27882390
- HONDL GLOBAL SERVICE a.s., Huťská 371, 272 01 Kladno, IČ: 28967968
- CENTRA a.s., Anděl City, Plzeňská 3118/5b, 150 00 Praha 5, IČ: 18628966
- UNICLEAN, spol. s r.o., Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov, IČ: 25156659
- BONAR PRO s.r.o., Olomoucká 260/12, 618 00 Brno, IČ: 25501283
- VYDRA – čistící služba, s.r.o., Za Obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 49688090
- BRUCO spol. s r.o., Holzova 10, 628 00 Brno, IČ: 25575716
- PaN servis s.r.o., Žirovnická 3124/1, 106 00 Praha 10, IČ: 00677159
- IPO SECURITY s.r.o., Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 48400858

Dne 14.6.2011 byla do podatelny Státního ústavu pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, 100 41 Praha 10 (dále jen SÚKL nebo zadavatel) doručena nabídka uchazeče KAF Facility, s.r.o., Tovačovského 159, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25089447 (dále jen KAF Facility). Vzhledem k tomu, že nabídka uchazeče KAF Facility byla doručena až po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebyla v souladu s § 71 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o VZ) obálka s nabídkou otevírána a nabídka tak nemohla být zařazena do hodnocení.

Při otevírání obálek bylo komisí pro otevírání obálek zjištěno, že v nabídce uchazeče 3 D cleaning s.r.o., Budapešťská 1491/6, 102 00 Praha 10, IČ: 28067002 (dále jen 3 D cleaning) předložený návrh smlouvy nebyl podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Požadavek, aby v nabídce byl předložen návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče byl přítom stanoven v odst. 12.2 zadávací dokumentace v souladu s § 68 odst. 2 zákona o VZ s tím, že nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona o VZ. Z tohoto důvodu komise pro otevírání obálek konstatovala, že nabídka uchazeče 3 D cleaning není úplná a byla komisí pro otevírání obálek v souladu s § 71 odst. 10 z dalšího posuzování vyřazena. Zadavatel svým rozhodnutím ze dne 17.6.2011 následně vyloučil uchazeče 3 D cleaning z účasti v zadávacím řízení.

Posouzením kvalifikace uchazečů v souladu s § 59 odst. 3 zákona o VZ pověřil zadavatel komisi pro posuzování a hodnocení nabídek (dále jen hodnotící komise). Hodnotící komise po posouzení konstatovala, že všichni hodnocení uchazeči prokázali splnění kvalifikace v zákonem a zadávací dokumentací požadovaném rozsahu.

Dále byly hodnoceny nabídky těchto uchazečů:

- Vladimír Lederer, Rabasova 3193/39, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 46775161 (dále jen V.Lederer)
- Jana Suchánková – kompletní úklidové práce, Dub 3, 741 01 Starý Jičín, IČ: 73316962 (dále jen J.Suchánková)
- DORA Services s.r.o., Záluží 182, 436 01 Litvínov, IČ: 25461745 (dále jen DORA Services)
- Clarima s.r.o., Okružní 794/29a, 638 00 Brno, IČ: 45476012 (dále jen Clarima)
- INEX Česká republika s.r.o., Neumannova 11, 412 01 Litoměřice, IČ: 61328987 (dále jen INEX ČR)
- FORCORP GROUP spol. s r.o., Hamerská 812, 772 06 Olomouc – Holice, IČ: 27841031 (dále jen FORCORP DROUP)
- GSUS absolutní čistota a.s., Příčná 726, 252 19 Rudná, IČ: 24666238 (dále jen GSUS)
- GSANT, s.r.o., Renoirova 621/2, 152 00 Praha 5, IČ: 26743281 (dále jen GSANT)
- Pavel Soukup, U Synagody 2983, 470 01 Česká Lípa, IČ: 12072095 (dále jen P.Soukup)
- P.DUSSMANN spol. s r.o., Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2, IČ: 45806276 (dále jen P.DUSSMANN)
- Pavol Urminský – TOPCLEAN, V Horkách 955, 289 11 Pečky, IČ: 66766311 (dále jen P.Urminský)
- SaJ a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25643169 (dále jen SaJ)
- INDUS, spol. s r.o., Podlipného 997/8, 180 00 Praha 8, IČ: 45787492 (dále jen INDUS)
- KLIRO spol. s r.o., Kostelec u Křížků 20, 251 68 Kamenice, IČ: 27117405 (dále jen KLIRO)
- Nový úklid a.s., Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ: 27882390 (dále jen Nový úklid)
- HONDL GLOBAL SERVICE a.s., Huťská 371, 272 01 Kladno, IČ: 28967968 (dále jen HONDL GLOBAL SERVICE)
- CENTRA a.s., Anděl City, Plzeňská 3118/5b, 150 00 Praha 5, IČ: 18628966 (dále jen CENTRA)
- UNICLEAN, spol. s r.o., Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov, IČ: 25156659 (dále jen UNICLEAN)
- BONAR PRO s.r.o., Olomoucká 260/12, 618 00 Brno, IČ: 25501283 (dále jen BONAR PRO)
- VYDRA – čistící služba, s.r.o., Za Obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 49688090 (dále jen VYDRA)
- BRUCO spol. s r.o., Holzova 10, 628 00 Brno, IČ: 25575716 (dále BRUCO)
- PaN servis s.r.o., Žirovnická 3124/1, 106 00 Praha 10, IČ: 00677159 (dále jen PaN servis)
- IPO SECURITY s.r.o., Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 48400858 (dále jen IPO SECURITY)

Hodnocení nabídek

Na svém druhém jednání hodnotící komise, po prostudování všech nabídek, přistoupila k samotnému hodnocení nabídek.

Hodnotící komise nejprve posuzovala, zda uchazeči ve svých nabídkách splnili požadavky stanovené v části 7 zadávací dokumentace a jejich přílohách č. 4 až 5. Hodnotící komise konstatovala, že v nabídkách všech hodnocených uchazečů jsou výše uvedené požadavky splněny.

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší celkovou nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky zpracovaná dle části 9 zadávací dokumentace v Kč bez DPH s tím, že dle odst. 10.3 zadávací dokumentace budou nabídky seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny a zakázka bude přidělena uchazeči, který podal nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Z tohoto důvodu byly nabídky uchazečů pro jednotlivé části předmětu zakázky seřazeny podle výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH):

Pořadí	Uchazeč	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)
1.	GSUS	1 713 234,94
2.	V. Lederer	2 242 404,00
3.	DORA Services	2 249 652,90
4.	UNICLEAN	2 355 732,00
5.	P. DUSSMANN	2 373 408,00
6.	Nový úklid	2 401 961,40

Pořadí	Uchazeč	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)
7.	SaJ	2 411 568,00
8.	J. Suchánková	2 596 966,00
9.	PaN servis	2 605 627,72
10.	INEX ČR	2 653 560,00
11.	BONAR PRO	2 705 022,00
12.	KLIRO	2 914 651,58
13.	P. Urminský	2 955 873,20
14.	FORCORP GROUP	3 156 524,00
15.	CENTRA	3 166 452,00
16.	Clarima	3 237 948,00
17.	IPO Security	3 339 144,00
18.	HONDL GLOBAL SERVICE	3 368 335,82
19.	BRUCO	3 599 640,00
20.	INDUS	4 100 000,00
21.	VYDRA	4 105 836,00
22.	GSANT	4 189 068,00
23.	P. Soukup	4 365 360,00

Hodnotící komise proto doporučuje zadavateli, aby veřejnou zakázku přidělil níže uvedenému uchazeči:

GSUS absolutní čistota a.s.

Příčná 726
252 19 Rudná
IČ: 24666238

O posouzení a hodnocení nabídek pořídila hodnotící komise písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ustanovením § 80, odst. 1 zákona.

V Praze dne 21.6.2011

Ing. Dagmar Polanská

Dana Hávová

Pavλίna Babková

Ing. Karel Kettner



.....

.....

.....

.....