

26-10-2011 PRO
M

Praha 10, Šrobárova 48
4

Dodatek č. 3

Smlouvy o dílo ze dne 17. 2. 2011

Česká republika - Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu

IČ: 00023817

se sídlem Šrobárova 48, 100 41 Praha 10,

Zastoupena: PharmDr. Martinem Benešem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

STÁTNÍ ÚSTAV PRO KONTROLU LÉČIV



B001363216

Ev. č.: **226100/11**

Listy/přil.: 1/0

Došlo: 26.10.2011

a

VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.

IČ: 28606582

DIČ: CZ28606582

se sídlem Cihelní 1575/14, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupený/jednající: Mgr. Radimem Juchelkou, předsedou představenstva,

Pavlem Kocourem, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 43-4489340227/0100

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo „Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno“, uzavřené mezi nimi dne 17. 2. 2011, ve znění dodatku č.1 a dodatku č. 2 ze dne 22. 6. 2011 (dále jen „smlouva o dílo“):

Dosavadní znění odst. 1.2. smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

1.2 Dílo tvoří následující části:

- A. Stavební práce, zateplení střechy a výměna střešních oken,
- B. Rekonstrukce ústředního topení a vnitřního vodovodu,
- C. Rekonstrukce plynovodní přípojky
- D. Rekonstrukce elektrických rozvodů,
- E. Rekonstrukce a doplnění stávajících slaboproudých technologií,
- F. Dodávka hardware a software,
- G. Zajištění servisních služeb.
- H. Vypracování projektové dokumentace

- I. Zajištění kompletní inženýrské činnosti, včetně zajištění stavebního povolení a kolaudace stavby
- J. Výměna poškozených střešních trámů (krokví) rekonstruovaného objektu, včetně nové skladby izolace střechy.
- K. Demontáž stávajících sádkartonových příček a montáž nových sádkartonových příček v 5. Nadzemním podlaží rekonstruovaného objektu vč. změny dispozic a podlahových krytin.
- L. Demontáž nosných konstrukcí podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruovaného objektu vč. vypracování projektové dokumentace na jejich opravu – vč. statického posouzení stávajících nosných trámů.“
- M. Instalace podlahových konstrukcí dle schválené projektové dokumentace včetně sanace stávajících poškozených dřevěných nosných trámů.

Dosavadní znění odst. 5.3 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

5.3 Dílo v rozsahu částí dle čl. I., odst. 1.2, písm. A. až I. musí být dokončeno do 106 dnů po doběhu technologické přestávky anhydritových podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruované budovy. Dílo v rozsahu částí dle čl. I., odst. 1.2, písm. J. až L. musí být dokončeno v následujících termínech:

- J. bude dokončený do 40 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo
- K. bude dokončený do 120 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo
- L. bude dokončený do 60 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo

Dílo v rozsahu částí dle čl. I., odst. 1.2, písm. M.

M. bude dokončený do 15. 1. 2012.

Dílo se považuje za dokončené a předané potvrzením samostatného závěrečného předávacího protokolu, který konstatuje předání celého díla, tedy všech jeho etap, bez vad a nedodělků, a který bude stvrzen podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. Součástí tohoto závěrečného protokolu budou kopie protokolů o dokončení a předání jednotlivých etap. Tento závěrečný protokol není totožný s případným zkušebním protokolem.“

Dosavadní znění odst. 6.1 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

6.1 Smluvní strany se dohodly, že za celkové dílo (všechny části) provedené řádně dle podmínek této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli celkovou cenu ve výši 13 595 657,- Kč bez DPH, tj. ve výši 16 314 788,40 Kč s DPH, přičemž tato cena je uvažovaná jako maximální. Skutečně účtovaná cena bude v souladu se skutečným rozsahem prací provedených na základě statického posouzení nosné konstrukce střechy provedeným po odkrytí a konzultovaným s TDI, o čemž bude proveden písemný zápis“.

Dosavadní znění odst. 6.2 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

6.2 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že uvedená smluvní cena je maximální a nepřekročitelná a že nedojde k žádným dalším úpravám smluvní ceny, jestliže není výslovně v této smlouvě a jejich dodatcích dohodnuto jinak. Cena díla je platná po dobu provádění díla dle bodu 5.3. této smlouvy i po dobu prodloužení s prováděním díla na straně zhotovitele."

Dosavadní znění odst. 8.1 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

8.1. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce při provádění díla podle této smlouvy výhradně prostřednictvím vlastních zaměstnanců a těchto subdodavatelů:

Metrostav a.s.

PERFECTED, s.r.o.

Varsta, s.r.o. – stavební práce

OKNOSERVIS s.r.o. – dodávka parapetů a udržovací práce na oknech

MONTENEGRO s.r.o. - voda, topení, plyn

MICHAL HRNČÍŘ s.r.o. - voda, topení, plyn

SANTECH CZ – sanační práce

RealSan Group, SE – sanační práce

Chaffoteaux FLOW CLIMA, s.r.o. – dodávka kotlů, ohřivačů

VIVAS CZ s.r.o. – stavební práce

P.I. Parket s.r.o. – stavební práce

ANICO floor s.r.o. – stavební práce

Ing. Martin Jaskulka – stavební práce

V případě nemožnosti použití takového subdodavatele z objektivních důvodů je zhotovitel povinen vyžádat si předem písemně souhlas objednatele s nahrazením takového subdodavatele. Objednatel není povinen souhlas udělit v případě, kdy se nebude jednat o objektivní důvody nemožnosti použití subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy tak, jako by je prováděl sám."

Tímto dodatkem se dále mění (aktualizují) znění příloh smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu díla - beze změny

Příloha č. 2 - Cenový rozpočet - doplňuje se o text Přílohy č. 2 tohoto dodatku

Příloha č. 3 - Harmonogram provádění díla – doplňuje se o text, který je uveden v Příloze č. 3 tohoto dodatku.

Příloha č. 4 - Záruční doba - beze změny

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho, že celý obsah dodatku č. 3 je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

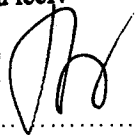
V Praze dne 20. 10. 2011

V Ostravě dne 21. 10. 2011

objednatel:

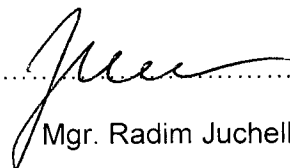
zhotovitel:

Státní ústav pro kontrolu léčiv
Šrobarova 48
100 41 Praha 10
(100)



PharmDr. Martin Beněš
ředitel

Státního ústavu pro kontrolu léčiv



Mgr. Radim Juchelka
předseda představenstva



Pavel Kocour
člen představenstva



VÍTKOVICE
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.
Cihelní 1575/14
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
IČ 28606582
DIČ CZ28606582



Příloha č. 2 – Cenový rozpočet

Rozpočet rozšíření JŘBU 2:

Souhrn nákladů

					JŘBÚ 2	
Pol.	Obchodní název	MJ	Počet	Cena/MJ	Stavební činnosti	
1. Část stavební práce						
	Podlahy 2,3,4. NP	kmpl	1	880 320 Kč	880 320 Kč	
Cena celkem bez DPH					880 320 Kč	
DPH 20%		20%			176 064 Kč	
Cena celkem včetně DPH					1 056 384 Kč	

Podrobná specifikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	714	Izolace akustické a protiotřesové			0,00	
20	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	448,59	29,59	13 272,41
		podlahy2-4NP:448,59		448,59	0,00	
21	63153801.A	Deska z minerální vlny STEPROCK HD tl. 30 mm	m2	448,59	286,92	128 708,39
		podlaha 2-4.NP:448,59		448,59	0,00	
22	998714103R00	Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 24 m	t	1,92	1 067,15	2 053,74
	Celkem za	714 Izolace akustické a protiotřesové			0,00	144 034,54
Díl:	762	Konstrukce tesařské			0,00	
23	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, mat. ve specifikaci	m3	50,44	554,44	27 968,64
		plocha podlah:448,59*0,11		49,34	0,00	
		plocha nad příčkami odhad:10*0,11		1,10	0,00	
24	762511243U00	Podlaha OSB 15 sraz šroub	m2	296,42	302,19	89 575,63
		202 chodba:4,22		4,22	0,00	
		203 chodba:5,56		5,56	0,00	
		204 chodba:6,24		6,24	0,00	
		205 chodba:11,65		11,65	0,00	
		206 kancelář:12,69		12,69	0,00	
		207 kancelář:31,66		31,66	0,00	

		208 kancelář:15,34		15,34	0,00	
		209 předsíňka:2,07		2,07	0,00	
		210 wc:1,2		1,20	0,00	
		211 úklid:1,2		1,20	0,00	
		212 předsíňka:1,91		1,91	0,00	
		213 wc:0,86		0,86	0,00	
		214 koupelna:2,17		2,17	0,00	
		215 kancelář:18,96		18,96	0,00	
		216 kancelář:19,44		19,44	0,00	
		217 kancelář:13,09		13,09	0,00	
		302 chodba:4,19		4,19	0,00	
		303 chodba:5,56		5,56	0,00	
		304 chodba:6,75		6,75	0,00	
		305 chodba:11,91		11,91	0,00	
		306 kancelář:11,24		11,24	0,00	
		307 kancelář:31,82		31,82	0,00	
		308 kancelář:15,94		15,94	0,00	
		309 předsíňka:2,07		2,07	0,00	
		310 wc:1,2		1,20	0,00	
		311 úklid:1,2		1,20	0,00	
		312 předsíň:1,91		1,91	0,00	
		313 wc:1,07		1,07	0,00	
		314 koupelna:2,15		2,15	0,00	
		315 kancelář:18,69		18,69	0,00	
		316 kancelář:19,19		19,19	0,00	
		317 kancelář:13,27		13,27	0,00	
25	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	296,42	268,00	79 440,56
		202 chodba:4,22		4,22	45,00	
		203 chodba:5,56		5,56	0,00	
		204 chodba:6,24		6,24	0,00	
		205 chodba:11,65		11,65	0,00	
		206 kancelář:12,69		12,69	0,00	

		207 kancelář:31,66		31,66	0,00	
		208 kancelář:15,34		15,34	0,00	
		209 předsíňka:2,07		2,07	0,00	
		210 wc:1,2		1,20	0,00	
		211 uklid:1,2		1,20	0,00	
		212 předsíňka:1,91		1,91	0,00	
		213 wc:0,86		0,86	0,00	
		214 koupelna:2,17		2,17	0,00	
		215 kancelář:18,96		18,96	0,00	
		216 kancelář:19,44		19,44	0,00	
		217 kancelář:13,09		13,09	0,00	
		302 chodba:4,19		4,19	0,00	
		303 chodba:5,56		5,56	0,00	
		304 chodba:6,75		6,75	0,00	
		305 chodba:11,91		11,91	0,00	
		306 kancelář:11,24		11,24	0,00	
		307 kancelář:31,82		31,82	0,00	
		308 kancelář:15,94		15,94	0,00	
		309 předsíňka:2,07		2,07	0,00	
		310 wc:1,2		1,20	0,00	
		311 úklid:1,2		1,20	0,00	
		312 předsíň:1,91		1,91	0,00	
		313 wc:1,07		1,07	0,00	
		314 koupelna:2,15		2,15	0,00	
		315 kancelář:18,69		18,69	0,00	
		316 kancelář:19,19		19,19	0,00	
		317 kancelář:13,27		13,27	0,00	
26	762822130R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2 příložka 16*22cm, vrutové spojení	m	181,00	79,40	14 372,18
		2.NP:181/2		90,50	0,00	
		3.NP:181/2		90,50	0,00	
27	762822140R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 540 cm2	m	181,00	95,46	17 278,66
		2.NP:181/2		90,50	0,00	

		3.NP:181/2		90,50	0,00	
28	762822850R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.nad 540 cm2	m	181,00	100,56	18 201,36
		2.NP:181/2		90,50	0,00	
		3.NP:181/2		90,50	0,00	
29	762895000R00	Spojovací prostředky pro tesařské práce	m3	36,57	220,01	8 046,64
		2.NP:181*0,24*0,26		11,29	0,00	
		3.NP:181*0,24*0,26		11,29	0,00	
		záklap:2*448,59*0,003		2,69	0,00	
30	775542000R00	Položení podložky - geotextilie	m2	296,42	21,90	6 491,60
		202 chodba:4,22		4,22	0,00	
		203 chodba:5,56		5,56	0,00	
		204 chodba:6,24		6,24	0,00	
		205 chodba:11,65		11,65	0,00	
		206 kancelář:12,69		12,69	0,00	
		207 kancelář:31,66		31,66	0,00	
		208 kancelář:15,34		15,34	0,00	
		209 předsíňka:2,07		2,07	0,00	
		210 wc:1,2		1,20	0,00	
		211 uklid:1,2		1,20	0,00	
		212 předsíňka:1,91		1,91	0,00	
		213 wc:0,86		0,86	0,00	
		214 koupelna:2,17		2,17	0,00	
		215 kancelář:18,96		18,96	0,00	
		216 kancelář:19,44		19,44	0,00	
		217 kancelář:13,09		13,09	0,00	
		302 chodba:4,19		4,19	0,00	
		303 chodba:5,56		5,56	0,00	
		304 chodba:6,75		6,75	0,00	
		305 chodba:11,91		11,91	0,00	
		306 kancelář:11,24		11,24	0,00	
		307 kancelář:31,82		31,82	0,00	
		308 kancelář:15,94		15,94	0,00	
		309 předsíňka:2,07		2,07	0,00	

td

		310 wc:1,2		1,20	0,00	
		311 úklid:1,2		1,20	0,00	
		312 předsíň:1,91		1,91	0,00	
		313 wc:1,07		1,07	0,00	
		314 koupelna:2,15		2,15	0,00	
		315 kancelář:18,69		18,69	0,00	
		316 kancelář:19,19		19,19	0,00	
		317 kancelář:13,27		13,27	0,00	
32	58761502	Keramzit Liapor fr. 4 - 8/600	m3	50,44	1 536,25	77 495,78
		plocha podlah:448,59*0,11		49,34	0,00	
		plocha nad příčkami odhad:10*0,11		1,10	0,00	
33	60515527	Hranol SM/JD 1 16x16, 18, 22 cm	m3	15,00	8 050,43	120 756,52
		2-4.NP:0,16*0,22*3*181		15,00	0,00	
34	60515774	Hranol SM/BO profil do 300x300 mm dl. do 7 m	m3	12,00	8 364,01	100 368,07
		2-4NP:181*3*0,24*0,26/2		12,00	0,00	
35	67352024	Geotextilie silniční PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	448,59	42,81	19 204,14
36	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	59,86	1 598,20	95 674,42
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské			0,00	674 874,20
		Doprava techniků a materiálu na staveniště	kmplt	1	28006,00	28006,00
		Zařízení staveniště	kmplt	1	33405,00	33405,00
Celkem bez DPH						880 319,74 Kč

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění díla

Položka	Dílčí plnění	Termín realizace jednotlivé části (etapy)
1.	Instalace podlahových konstrukcí dle schválené projektové dokumentace včetně sanace stávajících poškozených dřevěných nosných trámů. Obě smluvní strany se dohodly, že za splnění této dílčí části bude zhotovení anhydritové vrstvy podlahy ve 2, 3 a 4 NP rekonstruovaného objektu SÚKL, Brno, ul. Stará 25.	Do 15. 1. 2012.

Státní ústav pro kontrolu léčiv
Šrobárova 48
100 41 Praha 10
(100)