

Zpráva zadavatele o nadlimitní veřejné zakázce**VZ10/2011****„SÚKL – Zajištění úklidu“**

Evidenční číslo VZ: 60059696

1. Identifikační údaje zadavatele**Zadavatel**

Název: Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu
Adresa: Šrobárova 48, 100 41 Praha 10
IČO: 00023817
Zastoupený: PharmDr. Martin Beneš

2. Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění úklidu v budovách č. 24 a č. 30 v sídle zadavatele v Praze na adrese Šrobárova 48, 100 41 Praha 10.

3. Přehled uchazečů

Své nabídky předložili tito uchazeči:

- Vladimír Lederer, Rabasova 3193/39, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 46775161
- Jana Suchánková – kompletní úklidové práce, Dub 3, 741 01 Starý Jičín, IČ: 73316962
- DORA Services s.r.o., Záluží 182, 436 01 Litvínov, IČ: 25461745
- Clarima s.r.o., Okružní 794/29a, 638 00 Brno, IČ: 45476012
- INEX Česká republika s.r.o., Neumannova 11, 412 01 Litoměřice, IČ: 61328987
- FORCORP GROUP spol. s r.o., Hamerská 812, 772 06 Olomouc – Holice, IČ: 27841031
- GSUS absolutní čistota a.s., Příčná 726, 252 19 Rudná, IČ: 24666238
- GSANT, s.r.o., Renoirova 621/2, 152 00 Praha 5, IČ: 26743281
- Pavel Soukup, U Synagody 2983, 470 01 Česká Lípa, IČ: 12072095
- P.DUSSMANN spol. s r.o., Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2, IČ: 45806276
- Pavol Urminský – TOPCLEAN, V Horkách 955, 289 11 Pečky, IČ: 66766311
- SaJ a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25643169
- 3 D cleaning s.r.o., Budapeštská 1491/6, 102 00 Praha 10, IČ: 28067002
- INDUS, spol. s r.o., Podlipného 997/8, 180 00 Praha 8, IČ: 45787492
- KLIRO spol. s r.o., Kostelec u Křížků 20, 251 68 Kamenice, IČ: 27117405
- Nový úklid a.s., Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ: 27882390
- HONDL GLOBAL SERVICE a.s., Huťská 371, 272 01 Kladno, IČ: 28967968
- CENTRA a.s., Anděl City, Plzeňská 3118/5b, 150 00 Praha 5, IČ: 18628966
- UNICLEAN, spol. s r.o., Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov, IČ: 25156659
- BONAR PRO s.r.o., Olomoucká 260/12, 618 00 Brno, IČ: 25501283
- VYDRA – čistící služba, s.r.o., Za Obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 49688090
- BRUCO spol. s r.o., Holzova 10, 628 00 Brno, IČ: 25575716
- PaN servis s.r.o., Žirovnická 3124/1, 106 00 Praha 10, IČ: 00677159
- IPO SECURITY s.r.o., Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 48400858

Dne 14.6.2011 byla do podatelny Státního ústavu pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, 100 41 Praha 10 (dále jen SÚKL nebo zadavatel) doručena nabídka uchazeče KAF Facility, s.r.o., Tovačovského 159, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25089447 (dále jen KAF Facility). Vzhledem k tomu, že nabídka uchazeče KAF Facility byla doručena až po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebyla v souladu s § 71 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o VZ) obálka s nabídkou otevírána a nabídka tak nemohla být zařazena do hodnocení.

4. Identifikační údaje zájemců a uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, a odůvodnění jejich vyloučení

Z účasti v zadávacím řízení byl vyloučen uchazeč:

- 3 D cleaning s.r.o., Budapeštská 1491/6, 102 00 Praha 10, IČ: 28067002

Při otevírání obálek bylo komisí pro otevírání obálek zjištěno, že v nabídce uchazeče 3 D cleaning s.r.o., Budapeštská 1491/6, 102 00 Praha 10, IČ: 28067002 (dále jen 3 D cleaning) předložený návrh smlouvy nebyl podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Požadavek, aby v nabídce byl předložen návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče byl přítom stanoven v odst. 12.2 zadávací dokumentace v souladu s § 68 odst. 2 zákona o VZ s tím, že nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona o VZ. Z tohoto důvodu komise pro otevírání obálek konstatovala, že nabídka uchazeče 3 D cleaning není úplná a byla komisí pro otevírání obálek v souladu s § 71 odst. 10 z dalšího posuzování vyřazena. Zadavatel svým rozhodnutím ze dne 17.6.2011 následně vyloučil uchazeče 3 D cleaning z účasti v zadávacím řízení.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Zakázka byla přidělena uchazeči:

Název: GSUS absolutní čistota a.s.

Adresa: Příčná 726, 252 19 Rudná

IČ: 24666238

6. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková cena zakázky sjednaná ve smlouvě je:

- 1 713 234,94 Kč bez DPH
- 2 055 881,93 Kč včetně DPH

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnížší celkovou nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky zpracovaná dle části 9 zadávací dokumentace v Kč bez DPH s tím, že dle odst. 10.3 zadávací dokumentace budou nabídky seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny a zakázka bude přidělena uchazeči, který podal nabídku s nejnížší celkovou nabídkovou cenou.

Z tohoto důvodu byly nabídky uchazečů pro jednotlivé části předmětu zakázky seřazeny podle výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH):

Pořadí	Uchazeč	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)
1.	GSUS	1 713 234,94
2.	V. Lederer	2 242 404,00
3.	DORA Services	2 249 652,90
4.	UNICLEAN	2 355 732,00
5.	P. DUSSMANN	2 373 408,00
6.	Nový úklid	2 401 961,40

Pořadí	Uchazeč	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)
7.	SaJ	2 411 568,00
8.	J. Suchánková	2 596 966,00
9.	PaN servis	2 605 627,72
10.	INEX ČR	2 653 560,00
11.	BONAR PRO	2 705 022,00
12.	KLIRO	2 914 651,58
13.	P. Urminský	2 955 873,20
14.	FORCORP GROUP	3 156 524,00
15.	CENTRA	3 166 452,00
16.	Clarima	3 237 948,00
17.	IPO Security	3 339 144,00
18.	HONDL GLOBAL SERVICE	3 368 335,82
19.	BRUCO	3 599 640,00
20.	INDUS	4 100 000,00
21.	VYDRA	4 105 836,00
22.	GSANT	4 189 068,00
23.	P. Soukup	4 365 360,00

Hodnotící komise proto doporučila zadavateli, aby veřejnou zakázku přidělil níže uvedenému uchazeči:

GSUS absolutní čistota a.s.

Příčná 726
252 19 Rudná
IČ: 24666238

Na základě doporučení komise rozhodl dne 24.6.2011 zadavatel přidělit veřejnou zakázku níže uvedenému uchazeči:

GSUS absolutní čistota a.s.

Příčná 726
252 19 Rudná
IČ: 24666238

Smlouva o zajištění úklidu byla podepsána dne 27.7.2011 s účinností od 1.9.2011.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze soutěže nebyla vyloučena žádná nabídka pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Praze dne 27.7.2011
Zpracoval: Ing. Karel Kettner

