

VZ02/2010
„Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno“

Dodatečné informace k ZD - 2

Otázka č. 1

V technické zprávě – v části Zateplení střechy – krytina. Máme v nabídce kalkulovat s instalací původní krytiny, nebo udělat kalkulaci na její ekologickou likvidaci včetně nákupu nové?

Odpověď:

Ano, v nabídce je nutné kalkulovat s instalací původní krytiny.

Otázka č. 2

V technické zprávě – v části Stavební práce v 1.PP má být sloučení dvou místností pro umístění záložního zdroje. Kde je uvedena tato položka v položkovém rozpočtu? Prosíme o prověření, zdali je opravdu nutné, zasahovat do konstrukce budovy v 1.PP.

Odpověď:

Požadavek vychází z investičního záměru, který je součástí ZD (viz příloha č. 2 ZD)

Otázka č. 3

V technické zprávě – v části Stavební práce v 1.PP má být pro stoupací rozvody vytvořena nová instalační šachta místo stávající sprchy. Kde je uvedena tato položka v položkovém rozpočtu?

Odpověď:

Položky chybějící v rozpočtu a uváděné v textové části ZD je nutné zpracovat jako přílohu ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 4

V technické zprávě – v části Stavební práce v 1.NP-4.NP má být vstup v 1. NP osazený dvojicí bezpečnostních dveří. Kde je uvedena tato položka v položkovém rozpočtu?

Odpověď:

Položky chybějící v rozpočtu a uváděné v textové části ZD je nutné zpracovat jako přílohu ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 5

V technické zprávě – v části Stavební práce v 1.NP-4.NP mají být všechna okna dovybavena vnitřními žaluziemi. Kde je uvedena tato položka v položkovém rozpočtu?

Odpověď:

Položky chybějící v rozpočtu a uváděné v textové části ZD je nutné zpracovat jako přílohu ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 6

V technické zprávě – v části Stavební práce týkající se všech NP má být zajištěna stavební připravenosti pro budoucí realizaci výtahu z 1.PP. Tuto věc jsme nenašli nikde v položkovém výkazu výměr.

Odpověď:

Položky chybějící v rozpočtu a uváděné v textové části ZD je nutné zpracovat jako přílohu ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 7

V technické zprávě - v části Stavební práce ve dvoře mají být provedeny sanace ve sklepech vložením izolačních desek a provedení sanačních omítek. Je možné tento obsah stavebních činností blíže specifikovat v rozpočtu?

Odpověď:

V příloze č. 2 k ZD jsou k dispozici výkresy investičního záměru.

Otázka č. 8

V technické zprávě – v části Rekonstrukce ZTI má být provedena celková rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace a výměna veškerých zařizovacích předmětů v sociálních zařízeních i kuchyňkách, včetně provedení nových obkladů a dlažeb těchto prostor. Je možné tento obsah stavebních činností blíže specifikovat v rozpočtu?

Odpověď:

Je nutné vycházet z investičního záměru (viz příloha č. 2 k ZD), kde jsou zakresleny veškeré rozvody a sociální zařízení. Toto je pak nutné zpracovat do přílohy ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 9

V technické zprávě – v části Ústřední topení a rozvody tepla má být provedena výměna původních radiátorů za nové s termohlavicemi. V položkovém výkazu výměr se tato věc nevyskytuje. Prosíme o doplnění položek s technickou specifikací radiátorů do položkového výkazu výměr.

Odpověď:

Je nutné vycházet z investičního záměru (viz příloha č. 2 k ZD), kde jsou zakresleny veškeré původní i nové radiátory. Toto je pak nutné zpracovat do přílohy ke stávajícímu položkovému rozpočtu.

Otázka č. 10

V technické zprávě – v části Silnoproudé rozvody se uvádí nutnost řešení nové přípojky elektro. Toto není v položkovém výkazu výměr zohledněno. Máme na tuto položku stanovit nabídkovou cenu?

Odpověď:

Ano, pro tuto položku je nutno stanovit nabídkovou cenu.

V Praze dne 16.11.2010