

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, v platném znění

Tato smlouva se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika - Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka
Se sídlem: Šrobárova 48, 100 41 Praha 10
Zastoupený: PharmDr. Martinem Benešem, ředitelem
Bankovní spojení : ČNB, č.ú. 623101/0710
IČ: 00023817
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem: Václav Němec
Se sídlem/místem podnikání: Nádražní 194, 281 23 Starý Kolín
Zastoupený: Václav Němec
Bankovní spojení: KB, č.ú. 9261870267/0100
IČ: 71608303
DIČ: CZ6911290793
(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci (výměnu) stávajícího osvětlení včetně elektrických přívodů k osvětlení v specifikovaných kancelářích a všech chodbách za osvětlení s elektronickým předřadníkem zajišťující úsporu elektrické energie v budově č. 24 Státního ústavu pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, 100 41 Praha 10 (dále jen „SÚKL“), dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zaplatit za bezvadné dílo provedené dle podmínek této smlouvy cenu dle čl. III. této smlouvy.
2. Rozsah a kvalita díla musí odpovídat :
 - a) specifikaci uvedené v Příloze č. 1
 - b) příslušným normám a předpisům platnými v době provádění díla,
 - c) podmínkám stanoveným touto smlouvou a právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, dále pak zpracování dokumentace skutečného stavu provedení díla.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci a že je schopen dílo provést s odbornou péčí, řádně a včas.
5. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

R NU

Článek II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle harmonogramu prací uvedeného v příloze č.3 této smlouvy a celé dílo dokončit nejpozději do 30.9.2009.
2. Místem plnění je objekt objednatele č. 24 na adrese Šrobárova 48, Praha 10.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do 14 dnů od podpisu této smlouvy
4. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předávané dílo žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, a to i když tyto nebrání jeho užívání
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného díla. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky díla předložení veškerých atestů, zpráv o zkouškách a revizích stanovených právními předpisy. O převzetí celého dokončeného díla bude pořízen písemný protokol, podepsaný osobami oprávněnými dle článku XI. této smlouvy.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla se sjednává ve výši 2 868 368,- Kč (slovy: dva miliony osm set šedesát osm tisíc tři sta šedesát osm Kč) bez DPH, a 3 413 358,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta třináct tisíc tři sta padesát osm Kč) včetně DPH. Cenový rozpočet díla je uveden v příloze č.2 této smlouvy.
2. K ceně díla zhotovitel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, jestliže je nebo se v průběhu provádění díla stane plátcem daně z přidané hodnoty.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, zahrnuje cena díla veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele včetně nákladů na vodu a energie.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí bezvadného díla objednatelem.
5. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí bezvadného díla potvrzený objednatelem. Tento soupis a protokol bude tvořit přílohu faktury. Nebude-li faktura obsahovat tuto přílohu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli.
6. Splatnost faktury je 30 dní od jejího prokazatelného doručení objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den kalendářního měsíce.
7. Faktura je daňovým dokladem a musí splňovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy či touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
8. Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

9. Jakékoliv vícepráce budou objednatelem uhrazeny pouze v případě, že objednatel provedení víceprací předem písemně odsouhlasil a byl mezi smluvními stranami sjednán písemný dodatek k této smlouvě. V případě méněprací může být cena snížena po souhlasu objednatele a sjednání písemného dodatku k této smlouvě. Podkladem pro stanovení ceny víceprací a méněprací je cenový rozpočet, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Článek IV. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny stanovené dle článku III. této smlouvy.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí bezvadného díla. Do té doby nese veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci předmětu plnění zajišťovaných zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích zhotovitel.

Článek V. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas podle této smlouvy.
2. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku. Případné škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy uhradí na svůj náklad zhotovitel.
3. Při provádění díla podle této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům objednatele.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli omezení na přívodu elektrické energie či vody do budovy objednatele z důvodů prací s předstihem 2 dnů, a to písemně formou e-mailu kontaktní osobě objednatele.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli s předstihem seznam pracovníků, kde bude uvedeno jméno a příjmení zaměstnance a jeho zaměstnavatel, kteří se budou podílet na poskytování služeb podle této smlouvy, pro účely zajištění přístupu do objektu objednatele. Určení doby předstihu, konkrétní pracovní dobu a pohyb zaměstnanců provádějících dílo v sídle objednatele je zhotovitel povinen předem domluvit s objednatel, o čemž bude pořízen zápis stvrzený podpisy oprávněných osob uvedených v článku XI. této smlouvy.
7. Objednatel poskytne zhotoviteli přiměřené prostory pro uložení stavebního materiálu a prostory šatny.
8. Zhotovitel odpovídá za vyškolení pracovníků podílejících se na realizaci díla o bezpečnosti práce. Zhotovitel nese odpovědnost za dodržování veškerých bezpečnostních předpisů.

9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla udržovat pořádek v místě plnění předmětu této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen po skončení prací na díle zajistit ekologickou likvidaci stavebního a dalšího vzniklého odpadu a místo plnění díla uklidit.
11. V případě, že bude zhotovitel potřebovat uložit stavební nebo odpadový materiál mimo prostory budov uvedených jako místa provádění díla, zavazuje se provést toto na vlastní náklady a obstarat si pro to potřebná povolení.
12. Jestliže je zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla nebo jestliže se dostane do zřejmého prodlení během provádění díla, zejména tím, že neplní dílčí termíny pro provádění díla sjednané podle této smlouvy, anebo jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele, aby odstranil zřejmé prodlení s prováděním díla, zejména plněním dílčích termínů pro provádění díla sjednaných podle této smlouvy, nebo aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu.
13. Pokud zhotovitel ani po uplynutí přiměřené lhůty stanovené objednatelem podle předchozího odstavce neodstraní zřejmé prodlení s prováděním díla, zejména nezačne-li plnit dílčí termíny pro provádění díla sjednané podle této smlouvy, anebo jestliže neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem, je objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí zhotovitele veškerá nezbytná opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazku podle této smlouvy. To neplatí, jestliže objednatel od smlouvy odstoupí v souladu se zákonem nebo touto smlouvou.
14. Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na minimální částku 5.000.000,- Kč a tuto pojistnou smlouvu udržovat účinnou nejméně 6 měsíců po ukončení činnosti podle této smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen veškerá písemná podání předložená objednateli podle této smlouvy vedle listinné podoby předat rovněž v elektronické podobě.
16. Objednatel je povinen na základě písemného vyžádání předat zhotoviteli nejdéle do 5ti pracovních dnů informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému plnění závazků zhotovitele, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci plnění předmětu smlouvy.

Článek VI. Subdodávky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce při provádění díla podle této smlouvy výhradně prostřednictvím vlastních zaměstnanců a subdodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení vyhlášeném objednatelem. V případě nemožnosti použití takového subdodavatele z objektivních důvodů je zhotovitel povinen vyžádat si předem písemně souhlas objednatele s nahrazením takového subdodavatele. Objednatel není povinen souhlas udělit v případě, kdy se nebude jednat o objektivní důvody nemožnosti použití subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
2. Použití jiného subdodavatele, než který je uveden v předchozím bodě, je závažným porušením této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby vůči němu byli subdodavatelé vázáni ve stejném rozsahu, jako je zhotovitel dle této smlouvy zavázán vůči objednateli. Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za řádné provedení díla dle této smlouvy poukazem na skutečnost, že práce prováděl subdodavatel.

Článek VII. Záruka, odpovědnost za vady a za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že navržené řešení realizované při plnění předmětu díla je vhodné, technicky proveditelné a že jeho provedení je v souladu s právními předpisy a příslušnými českými technickými normami a že řešení díla navrhl s přihlédnutím k účelu této smlouvy tak, aby jej bylo možno hospodárně provést.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo jako celek i každá jeho část, bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze – li některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít tyto vlastnosti po dobu 36 měsíců od okamžiku předání objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky bezplatně odstranit veškeré vady, které se vyskytnou na díle, ve lhůtě: vady typu havárie (havárií se rozumí stav, který znemožní běžný pracovní provoz jakékoli části objektu objednatele, případně ohrožení zaměstnanců na životě a zdraví) do 24 hodin po nahlášení, ostatní vady do 3 dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech plnění, stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě zjištění vady po předání a převzetí díla je objednatel povinen vady reklamovat ihned, nejpozději do 5 dnů po jejich zjištění písemně na adresu zhotovitele, přičemž za písemnou formu se považuje i reklamace prostřednictvím emailu na emailovou adresu zhotovitele vasek.nemec@raz-dva.cz v případě, že tato reklamace bude do pěti dnů od zaslání faxem či emailem, zaslána též cestou držitele poštovní licence na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Reklamace musí obsahovat popis vady, zejména jak se vada projevuje.
6. Jestliže je zhotovitel v prodlení s odstraňováním oznámené vady, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil. Objednatel na takový postup zhotovitele podle možností upozorní předem. Odstraněním vady na náklady zhotovitele nezaniká jeho odpovědnost za vady ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za neprovedení nebo prodlení s plněním předmětu smlouvy v případě, kdy takové prodlení nebo neprovedení bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost. Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále jestliže nelze rozumně předpokládat, že by překážku mohla předvídat při postupu s odbornou péčí. Za okolnosti vylučující odpovědnost se pro účely této smlouvy považují zejména živelné pohromy, vyhlášení výjimečného stavu a podobné skutečnosti, jejichž působení nemohla žádná ze stran smlouvy ani při vynaložení veškerého úsilí odvrátit. V takovém případě objednatel

nebude od zhotovitele vyžadovat smluvní pokuty podle této smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.

8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení, které je způsobeno prodlením druhé smluvní strany s plněním jejich závazků.
9. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí § 373 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

Článek VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s provedením a předáním předmětu díla oproti harmonogramu je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší některou z povinností týkající se ochrany informací a závazku mlčenlivosti, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, kterou účastníci dohodli na částku ve výši 50.000,- Kč, slovy: padesát tisíc korun českých za každé jednotlivé porušení.
3. Pokud zhotovitel bude provádět dílo podle této smlouvy prostřednictvím jiných subjektů, než byli subdodavatelé uvedení v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení, bez písemného souhlasu objednatele, uhradí za každý takový případ objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, slovy pět tisíc korun českých.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší některou z povinností stanovených mu v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, kterou účastníci dohodli na částku ve výši 5.000,- Kč, slovy pět tisíc korun českých, za každé jednotlivé porušení.
5. Úhradou smluvní pokuty se zhotovitel nezbujuje povinnosti pokračovat v plnění ze smlouvy ani nahradit prokázanou škodu.

Článek IX. Výpověď

1. Kterákoli ze smluvních stran může smlouvu vypovědět. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně a musí v ní být uveden výpovědní důvod. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou faktury, a to pouze za předpokladu, že toto prodlení činí více než 30 dnů a k úhradě nedošlo ani po předchozím písemném řádně doručeném upozornění na možnost výpovědi této smlouvy. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním předmětu díla oproti termínu stanovenému v čl. II odst.1 a nezjednal nápravu ani po předchozím písemném řádně doručeném upozornění na možnost výpovědi této smlouvy. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná běžet dnem následujícím po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. V případě, že některá ze smluvních stran opakovaně poruší tuto smlouvu je výpovědní lhůta uvedená v předchozím odstavci 15 dní a začíná běžet ode dne doručení výpovědi. Před podáním výpovědi je v těchto případech smluvní strana vypovídající povinna písemně druhou smluvní stranu na opakované porušení smlouvy upozornit a zároveň jí sdělit, že toto opakované porušení smlouvy bude mít za následek výpověď smlouvy.

Opakovaným porušením smlouvy je dle této smlouvy stav, kdy dojde k opakovanému porušení některé z povinností, a nemusí to být porušení stejné povinnosti.

3. Po odeslání či obdržení výpovědi dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen pracovat na dokončení zahájeného mezníku dle této smlouvy až do uplynutí výpovědní doby. Zároveň je povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením určité činnosti.
4. Výpovědí smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody.

Článek X. Ochrana důvěrných informací

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými objednatelem za účelem splnění závazků Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými materiály.
2. Za důvěrné materiály se pro účel této Smlouvy nepovažují:
 - a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem;
 - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné materiály výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými materiály v souladu s touto Smlouvou, je nepřístupná žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
 - a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné materiály osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy (např. subdodavatelům),
 - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné materiály s předchozím písemným souhlasem objednatele,
 - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
4. V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných materiálů neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele.
5. Zhotovitel je povinen předat bez zbytečného odkladu objednateli veškeré materiály a věci, které od něho či jeho jménem převzal při plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této Smlouvy. Důvěrné materiály uložené v elektronické podobě je Zhotovitel povinen odstranit.
6. Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílejících se se souhlasem objednatele na poskytování díla pro objednatele.
8. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto smlouvu nebo její část.

Článek XI. Kontaktní osoby

Kontaktními osobami ve věci plnění dle této smlouvy jsou:

Za objednatele:

Dana Králová

tel.č. 272185778

e-mail: dana.králová@sukl.cz

Za zhotovitele:

Václav Němec

tel.č. 606948221

e-mail: vasek.nemec@raz-dva.cz

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškeré změny této smlouvy musí mít formu písemných, datovaných a číslovaných dodatků k této smlouvě potvrzených podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.
3. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 a odst. 2 obchodního zákoníku dohodly na tom, že na jejich vzájemné závazkové vztahy se budou vztahovat příslušná ustanovení Obchodního zákoníku
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
5. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původní ustanovením a touto smlouvou jako celkem.

V Praze dne 2009.09.15.


.....
Objednatel:

VÁCLAV NĚMEC
montáž, opravy a zkoušky
vyhrazených el. zařízení
Nádražní 194, 281 23 Starý Kolín
IČ: 716 08 303 DIČ: CZ6911290795
Tel.: 606 948 221


.....
Zhotovitel:

Přílohy ke smlouvě:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu díla

Příloha č. 2 – Cenový rozpočet díla

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace etap předmětu díla

Specifikace předmětu díla

Předmět plnění:

Elektroinstalační práce

Všechny přípravné práce stejně tak samotné montážní práce budou prováděny po termínu po dohodě s odpovědnou osobou objednatele v předem dohodnutých časech a termínech, tak aby tyto práce co nejméně narušovaly činnost zaměstnanců úřadu a to i v mimopracovní době až do 70% z celkového objemu prováděných prací.

Veškeré zařízení kanceláří, které bude nutné ponechat na místech, kde budou práce prováděny, bude zakryto plachtami, papírovými kartóny a maximálně zajištěno proti znečištění a poškození.

Podhledová vestavěná svítidla Modus T 5 600x600 mm (kanceláře, archivy, učebna)

Bude použit systém podhledových vestavných svítidel MODUS I T5. Systém optický kategorie C2 z vysoce leštěného hliníku. Válcový elektrický předřadník (standardní provedení) digitálně stmívatelný.

Do minerálního nebo sádkartonového podhledu s vysokými nároky na omezení oslnění. Barva svítidla RAL 9006, mřížka vyrobená z materiálu MIRO. Zdroje svítidel jsou 4 x 14 W. Veškeré nové světelné obvody včetně nových světel budou propojeny novým kabelovým vedením kabelů 3J x 1,5.

Veškeré přípravné práce, stejně tak montáže podhledových vestavných svítidel budou prováděny po dohodě s odpovědnou osobou objednatele v předem dohodnutých časech a termínech tak, aby tyto práce co nejméně narušovaly činnost zaměstnanců úřadu a to i v mimopracovní době až do 70 % z celkového objemu prováděných prací. Zvláště hlučné demontážní, vrtací, frézovací a montážní práce budou prováděny v mimopracovní době. Zařízení rekonstruovaných místností, které bude nutno ponechat na místech, kde budou práce prováděny, bude zakryto plachtami, papírovými kartóny a maximálně zajištěno proti znečištění a poškození.

Podhledová vestavěná svítidla Modus T 5 1476x276 mm (chodby)

V chodbách bude využita stávající nosná konstrukce tvořená ocelovými nosníky, kde bude použit systém podhledových vestavných svítidel MODUS I T5. Systém optický kategorie C2 z vysoce leštěného hliníku. Výstroj elektrický předřadník (standardní provedení) digitálně stmívatelný.

Do minerálního nebo sádkartonového podhledu s vysokými nároky na omezení oslnění. Barva svítidla RAL 9006, barva tělesa RAL 9003, mřížka vyrobená z materiálu MIRO. Zdroje svítidel jsou 4 x 14 W.

Veškeré nové světelné obvody včetně nových světel budou propojeny novým kabelovým vedením kabelů 3J x 1,5.

Veškeré přípravné práce, stejně tak opravy stávajících a případné montáže nových stropních konstrukcí budou prováděny po dohodě s odpovědnou osobou objednatele v předem dohodnutých časech a termínech tak, aby tyto práce co nejméně narušovaly činnost zaměstnanců úřadu a to i v mimopracovní době až do 70 % z celkového objemu prováděných prací. Zvláště hlučné demontážní, bourací a montážní práce budou prováděny v mimopracovním čase.

U prací prováděných za provozu bude brán zřetel na průchodnost chodeb tak, aby omezení a případné přerušení průchodnosti bylo minimální. Podlahy budou v místě prováděných prací zakryty papírovými kartóny tak, aby nedošlo k jejich znečištění a poškození.

Na veškeré provedené práce bude poskytnuta záruka 36 měsíců ode dne převzetí objednatelem.

Rozpis počtu nových podhledových světel

Podhledová světla s elektronickým předřadníkem - chodby		
podlaží	Min počet světel	druh místností
1PP	37	chodba
1NP	33	chodba
2NP	37	chodba
3NP	25	chodba
4NP	25	chodba
5NP	25	chodba
6NP	25	chodba
7NP	25	chodba
celkem	232	

Podhledová světla s elektronickým předřadníkem - kanceláře		
podlaží	Min počet světel	čísla místností
1PP	35	011, 013, 014, 015, 017, 018, 020, 021, 022, 024, 025, 043
1NP	62	1, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 28, 30, 31, 31a, 63A, 63B
2NP	105	103, 105, 107, 108, 109, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135, 146, 147, 151, 152, 154
3NP	99	201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235
4NP	0	
5NP	0	
6NP	70	501, 502, 503, 504, 505, 506, 506a, 507, 509, 516, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 536
7NP	25	613, 614, 615
celkem	396	

Kabely Cyky 3Jx1,5		
umístění	bm	Specifikace
Chodby a kanceláře	4900	Kabely pro nové osvětlení

SP
M

Příloha č. 2

Cenový rozpočet

Kalkulována svítidla s elektrickým předřadníkem a světelnými zdroji T5.

Podlaží	Předmět	Množství	Cena/m.j. (Kč)	Cena celkem (Kč)
1.PP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 011, 013, 014, 015, 017, 018, 020, 021, 022, 024, 025	35 ks	3 435	120 225
	Kabel Cyky 3J x 1,5	224 bm	14	3 136
	Nízká budova			
	Chodba – světla podhledová	12 ks	3 435	41 220
	Kabel Cyky 3J x 1,5	98 bm	14	1 372
1.NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 28, 30, 31, 31a	58 ks	3 435	199 230
	Kabel Cyky 3J x 1,5	735 bm	14	10 290
	Nízká budova			
	Chodba – světla podhledová	8 ks	3 435	27 480
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 63a, 63b	4 ks	3 435	13 740
	Kabel Cyky 3J x 1,5	176 bm	14	2 464
2.NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 103, 105, 107, 108, 109, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135	88 ks	3 435	302 280
	Kabel Cyky 3J x 1,5	827 bm	14	11 578
	Nízká budova			
	Chodba – světla podhledová	12 ks	3 435	41 220
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 146, 147, 151, 152, 154	17 ks	3 435	58 395
	Kabel Cyky 3J x 1,5	169 bm	14	2 366
3.NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235	99 ks	3 435	340 065
	Kabel Cyky 3J x 1,5	840 bm	14	11 760
4.NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kabel Cyky 3J x 1,5	416 bm	14	5 824
5. NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kabel Cyky 3J x 1,5	416 bm	14	5 824
6. NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 501, 502, 503, 504, 505, 506, 506a, 507, 509, 516, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 536	70 ks	3 435	240 450
	Kabel Cyky 3J x 1,5	658 bm	14	9 212
7. NP	Chodba – světla podhledová	25 ks	3 435	85 875
	Kanceláře – světla podhledová – č.dv. 613, 614, 615	25 ks	3 435	85 875
	Kabel Cyky 3J x 1,5	341 bm	14	4 774

	Montážní práce			
	Montáž světel	624 ks	380	237 120
	Demontáž světel	583 ks	86	50 138
	Montáž kabelů	4900 bm	15	73 500
	Frézování drážek	430 bm	78	33 540
	Průrazy	126 ks	65	8 190
	Zapojení v rozvaděči	1 kpl.	34 650	34 650
	Revize elektrických zařízení	1 kpl.	28 000	28 000
	Likvidace odpadu	1 kpl.	43 470	43 470
	VRN	7 %	19 140	133 980
	Celková cena dodávky bez DPH			2 868 368
	DPH 19 %			544 990
	Celková cena dodávky včetně DPH			3 413 358

IS
M

Harmonogram realizace etap předmětu díla

Podlaží	Počet světel	Druh místností	Termín
1PP	37	chodba	1.týden
1NP	33	chodba	
2NP	37	chodba	2.týden
3NP	25	chodba	
4NP	25	chodba	
5NP	25	chodba	3.týden
6NP	25	chodba	
7NP	25	chodba	

Podlaží	Počet světel	Číslo místností	Termín
1PP	35	011, 013, 014, 015, 017, 018, 020, 021, 022, 024, 025, 043	4.týden
1NP	62	1, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 28, 30, 31, 31a, 63A, 63B	5.-6.týden
2NP	105	103, 105, 107, 108, 109, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135, 146, 147, 151, 152, 154	7.-8.týden
3NP	99	201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235	9.-10.týden
6NP	70	501, 502, 503, 504, 505, 506, 506a, 507, 509, 516, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 536	11.-12.týden
7NP	25	613, 614, 615	