


TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum revize Date of revision	Čís. revize No. rev.	Vypracoval revizi Drawn by revision	Popis revize Description of revision

Objednatel / Client: Státní ústav pro kontrolu léčiv Šrobárova 48 100 41 Praha 10		 BP PROJEKT MEMBER OF TECHNOPROJEKT GROUP
Akce / Project: Stavební úpravy 4.NP objektu SÚKL v Praze Šrobárova 48, Praha 10		Zpracovatel: Designer: BP projekt, s.r.o. Havlíčková 234/1 757 01 Valašské Meziříčí
Obsah / Content: SO 01 – Stavební úpravy 4.NP STAVEBNÍ ČÁST		Paré / Set:
Název / Name: TECHNICKÁ ZPRÁVA		Vypracoval: Drawn by: Ing. Lenka Poláchová
		Zodp. projektant: Designer: Petr Strakoš
		Kontroloval: Controlled by: Ing. Roman Frýza
		Manažer projektu: Project manager: Ing. Roman Frýza
Středisko: Department: Občanské stavby		Datum: Date: 01/2011
Profese: Specialization: stavební		Stupeň: Doc. Type: DSP
Počet stránek: Number of pages: 1 / 7	Revize: Revision: 00	Arch. číslo: Doc. No.: 728-31816-10-1

OBSAH

a) Účel objektu.....	3
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	3
d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	3
e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	6
f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu.....	6
g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	6
h) Dopravní řešení	7
i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	7
j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu	7

a) Účel objektu

Projekt řeší stavební úpravy 4.NP objektu Státního ústavu pro kontrolu léčiv (SÚKL) v Praze. V objektu se nacházejí převážně kanceláře, laboratoře a místnosti technického zázemí. Ve 4. NP, které je předmětem tohoto projektu se nacházejí kanceláře a laboratoře.

Objekt se skládá ze dvou bloků, vzájemně propojených. Hlavní blok má sedm nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží. Vstupní blok má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Předmětem rekonstrukce je 4.NP. Rekonstrukce zahrnuje změnu účelu místností, vybourání stávajícího nábytku, zazdění dveřních otvorů a výstavbu přičky. Rekonstrukcí budou dotčeny jen vnitřní prostory 4.NP, vnější vzhled budovy nebude narušen.

Předmětné podlaží pro rekonstrukci je půdorysných rozměrů 73,0 x 13,6 m. Dispozice je rozdělena do tří částí, ve středu se nachází chodba, ze které jsou přístupné kanceláře a laboratoře, které jsou orientovány na východní a západní stranu. 4.NP je přístupné pomocí schodiště a výtahu, které se nachází na západní straně, ve středu dispozice, nebo pomocí únikového schodiště a nákladního výtahu z jižní strany. Světlá výška podlaží po podhled je 3,0 m. Výška pro nosnou stropní konstrukci je 3,45 m. Konstruktivní výška 3,8 m.

V předmětném podlaží se nyní nachází na východní straně laboratoře, archiv a sklad hořlavin. Na západní straně kanceláře, umývárna laboratorního skla, klidová místnost, váhova, sklad a šatny s hygienickým zařízením. Na severní straně kanceláře. Viz výkres půdorys stávajícího stavu 728-31816-10-2. Rekonstrukcí se rozdělí dané podlaží podle účelu místností na dvě části, na jižní kde se budou nacházet převážně laboratoře a na severní, kde budou kanceláře.

Projekt neřeší vegetační úpravy okolí objektu. Přístup do objektu zůstane beze změny. Místnosti 4.NP slouží jako laboratoře a kanceláře, jedná se o prostory, které nejsou určené pro přístup veřejnosti.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Užitná plocha 4.NP je 769 m².

Užitková plocha, obestavěný prostor, zastavěná plocha zůstane beze změny.

Osvětlení a oslunění jednotlivých prostor se nemění.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Z konstrukčního hlediska se jedná o železobetonový skelet – dvoutakt. Rozteč sloupů je 6 m, v druhém směru 6 m a 6,7 m. Stropy železobetonové, uloženy na průvlacích. Fasáda je tvořena skládaným obvodovým pláštěm tvořeným sendvičovými panely kladenými v podélném směru. Výplně otvorů jsou plastové.

Demontáže

- Konstrukce digestoře v laboratořích.
- Laboratorní stoly v laboratořích.
- Betonové stoly v místnostech váhoven, kromě místnosti č. 303, kde bude demontováno pouze obložení betonových stolů.
- Šatní skříňky v šatně.
- V místnosti č. 301 bude odstraněna příčka s keramickým obkladem výšky 1,5 m, odtokový žlab s keramickým obkladem, betonový sokl výšky 100 mm.
- V místnosti č. 304 bude přemístěna kuchyňská linka do nové klidové místnosti (místnost č. 326), keramický obklad v místě kuchyňské linky bude odstraněn.
- Mezi místnostmi 327 a 328, 325 a 326, 322 a 323, 321 a 322 budou odstraněny dveře včetně zárubní.
- Ve všech místnostech s výjimkou chodby a hygienických zařízení bude odstraněna stávající nášlapná vrstva (PVC, keramická dlažba), kazetový podhled včetně ocelové konstrukce a stěnová malba.
- Ve všech místnostech v místě umyvadel bude odstraněn keramický obklad.

Nové práce a konstrukce

- Ve všech místnostech mimo chodbu a hygienických zařízení bude proveden nový kazetový podhled vč. nosné konstrukce podhledu (rastr podhledu 600x600 mm), dále nová nášlapná vrstva - PVC podle tabulky místností, vyspravení omítek po rekonstrukci elektřiny a nová malba na stěnách.
- Na chodbě bude instalována sprcha pro případ havárie – v místě sprchy bude proveden keramický obklad.
- Mřížky nad dveřmi jednotlivých místností budou zaslepeny z vnitřního prostoru (z chodby budou ponechány – bude součástí samostatného projektu rekonstrukce chodeb).
- V místnosti č. 303 budou betonové stoly nově obloženy dřevěným obkladem.
- V místnosti č. 310 bude provedena keramická dlažba a montovány nové šatní skříňky pro 17 osob.
- V místnosti č. 326 bude v místě kuchyňské linky proveden keramický obklad.
- Otvory mezi místnostmi 327 a 328, 325 a 326, 322 a 323, 321 a 322 budou zazděny pórobetonovými tvárnicemi (např. YTONG)
- Mezi místnostmi č. 301A a 301B bude provedena sádrokartonová příčka.
- V místnosti č. 334 - laboratoř vznikne nová místnost č. 334A pro generátory plynu. Bude provedena z dvojité sádrokartonové příčky, dvojité opláštěné, $R_w = 60$ dB. Ostatní stěny této místnosti budou obloženy zvukově izolačními deskami. Podlaha bude zvukově odizolována tuhými zvukově izolačními deskami.

Změny účelu místností

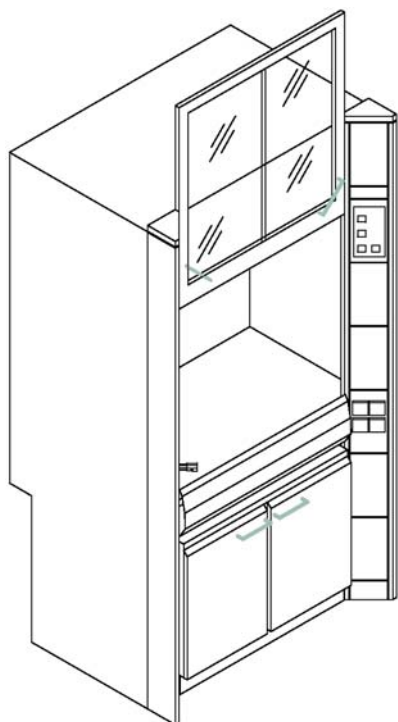
- Místnost č. 301 Umývárna laboratorního skla se rozdělí na dvě místnosti – 301A Manipulační místnost a 301B Kancelář
- Místnost č. 304 Klidová místnost → Laboratoř
- Místnost č. 306 Sklad vzorků → Archív
- Místnost č. 308 Váhovna → Kancelář
- Místnost č. 309 Sklad vzorků → Kancelář
- Místnost č. 317 Váhovna → Kancelář
- Místnost č. 320 Laboratoř → Kancelář
- Místnost č. 323 Laboratoř → Kancelář

- Místnost č. 324 Laboratoř → Kancelář
- Místnost č. 325 Archív → Kancelář
- Místnost č. 326 Laboratoř → Klidová místnost
- Místnost č. 327 Sklad hořlavin → Kancelář
- Místnost č. 328 Laboratoř → Kancelář
- Místnost č. 333 Archív → Laboratoř

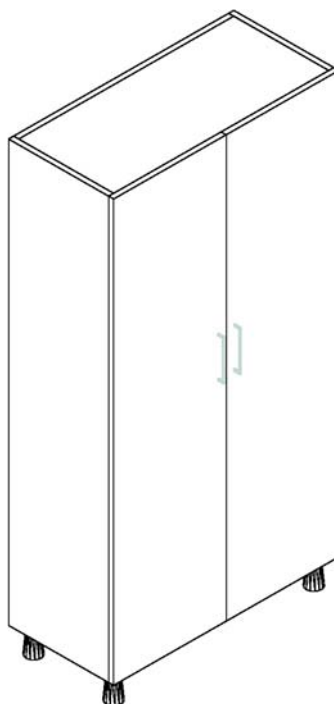
Podrobněji viz Kniha místností – viz zák. č. 728-31816-10-5.

Laboratorní vybavení (nábytek)

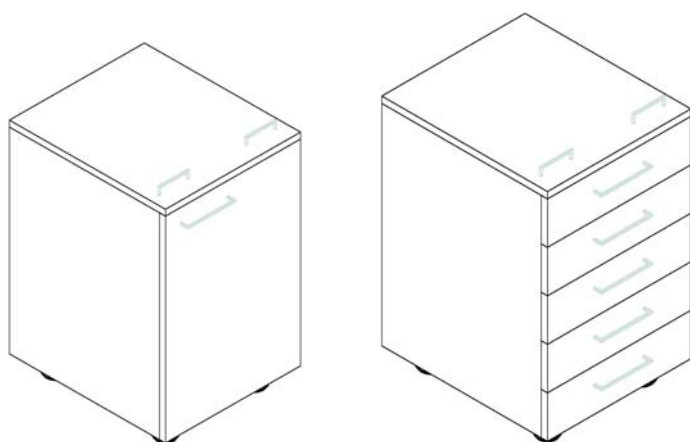
Digestoř



Skříň laboratorní



Kontejnery



Výlevka



Podlaha – nášlapná vrstva

Laboratoře

V jednotlivých laboratořích bude provedena nová nášlapná vrstva - homogenní vinylová krytina tloušťky 4,0mm, s obsahem vsypu abrazivních částic SiC a zrněk Al₂O₃ tvrdosti diamantu v celé tloušťce podlahoviny. Krytina je bezespárá, nenasákavá a díky své antibakteriální úpravě je vhodná pro řešení hygienických, laboratorních a čistých provozů. Pro dosažení tvarové stability, např. při extrémních výkyvech teplot (krátkodobé úniky páry, rozlévání horké vody), je krytina vybavena stabilizační mřížkou ze skelného vlákna. Krytina splňuje požadavek na protiskluznost povrchu dle požadavku vyhlášky 268/2009. Krytina musí splňovat požadavky na antistatickou úpravu a odolnost proti kyselinám.

Ostatní plochy

Ve všech prostorech kanceláří a ostatních (kromě laboratoří) bude provedena nová nášlapná vrstva podlahy - homogenní vinylová krytina tloušťky 2,5 mm (s obsahem vsypu abrazivních částic SiC a zrněk Al₂O₃ tvrdosti diamantu v celé tloušťce podlahoviny, krytina je bezespárá, nenasákavá, s antibakteriální úpravou).

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů se nemění.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Není předmětem tohoto projektu.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Likvidace odpadů ze stavby

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadu z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Kácené porosty, stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	Stavební činnost
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpady	Provoz zařízení staveniště

Odpady, které budou vznikat během výstavby, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné

odpady roztríděné dle jednotlivých druhů a kategorií budou shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb.

Ochrana před hlukem, vibracemi a odpadem

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno důsledným dočištěním dopravních prostředků a průběžným čištěním užívaných veřejných komunikací.

h) Dopravní řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává beze změny. Rovněž doprava v klidu a doprava v pohybu zůstane beze změny.

Přijezd k areálu je po stávajících komunikacích (ulice U Zdravotního ústavu, ulice Šrobárova).

S přepravou nadrozměrných prvků se neuvažuje.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Objekt nebude zasažen škodlivými vlivy vnějšího prostředí (radon, agresivní spodní voda, poddolování, sesuvy půdy, záplavy).

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace je provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. zákon o územním plánování a stavebním řádu a s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.