

Dodatek č. 2
Smlouvy o dílo ze dne 17. 2. 2011

Česká republika - Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu

IČ: 00023817

se sídlem Šrobárova 48, 100 41 Praha 10,

Zastoupena: PharmDr. Martinem Benešem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.

IČ: 28606582

DIČ: CZ28606582

se sídlem Cihelní 1575/14, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupený/jednající: Mgr. Radimem Juchelkou, předsedou představenstva,

Pavlem Kocourem, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 43-4489340227/0100

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo „Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno“, uzavřené mezi nimi dne 17. 2. 2011 (dále jen „smlouva o dílo“):

Dosavadní znění odst. 1.2. smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

“1.2 Dílo tvoří následující části:

- A. Stavební práce, zateplení střechy a výměna střešních oken,
- B. Rekonstrukce ústředního topení a vnitřního vodovodu,
- C. Rekonstrukce plynovodní přípojky
- D. Rekonstrukce elektrických rozvodů,
- E. Rekonstrukce a doplnění stávajících slaboproudých technologií,
- F. Dodávka hardware a software,
- G. Zajištění servisních služeb.
- H. Vypracování projektové dokumentace
- I. Zajištění kompletní inženýrské činnosti, včetně zajištění stavebního povolení a kolaudace stavby
- J. Výměna poškozených střešních trámů (krokví) rekonstruovaného objektu, včetně nové skladby izolace střechy.
- K. Demontáž stávajících sádrokartonových příček a montáž nových sádrokartonových příček v 5. Nadzemním podlaží rekonstruovaného objektu vč. změny dispozic a podlahových krytin.

- L. Demontáž nosných konstrukcí podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruovaného objektu vč. vypracování projektové dokumentace na jejich opravu – vč. statického posouzení stávajících nosných trámů.“

Dosavadní znění odst. 5.3 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

„5.3 Dílo v rozsahu částí dle čl. I., odst. 1.2, písm. A. až I. musí být dokončeno do 106 dnů po doběhu technologické přestávky anhydritových podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruované budovy. Dílo v rozsahu částí dle čl. I., odst. 1.2, písm. J. až L. musí být dokončeno v následujících termínech:

- J. bude dokončený do 40 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo
- K. bude dokončený do 120 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo
- L. bude dokončený do 60 dnů od podpisu dodatku č. 2 této smlouvy o dílo

Dílo se považuje za dokončené a předané potvrzením samostatného závěrečného předávacího protokolu, který konstatuje předání celého díla, tedy všech jeho etap, bez vad a nedodělků, a který bude stvrzen podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. Součástí tohoto závěrečného protokolu budou kopie protokolů o dokončení a předání jednotlivých etap. Tento závěrečný protokol není totožný s případným zkušebním protokolem.“

Dosavadní znění odst. 6.1 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

“6.1 Smluvní strany se dohodly, že za celkové dílo (všechny části) provedené řádně dle podmínek této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli celkovou cenu ve výši 12 715 337 -. Kč bez DPH, tj. ve výši 15 258 404,40 Kč s DPH, přičemž tato cena je uvažovaná jako maximální. Skutečně účtovaná cena bude v souladu se skutečným rozsahem prací provedených na základě statického posouzení nosné konstrukce střechy provedeným po odkrytí a konzultovaným s TDI, o čemž bude proveden písemný zápis“.

Dosavadní znění odst. 6.2 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

“6.2 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že uvedená smluvní cena je maximální a nepřekročitelná a že nedojde k žádným dalším úpravám smluvní ceny, jestliže není výslovně v této smlouvě a jejich dodatcích dohodnuto jinak. Cena díla je platná po dobu provádění díla dle bodu 5.3. této smlouvy i po dobu prodloužení s prováděním díla na straně zhotovitele.“

Dosavadní znění odst. 8.1 smlouvy o dílo se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

“8.1. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce při provádění díla podle této smlouvy výhradně prostřednictvím vlastních zaměstnanců a těchto subdodavatelů:

NETPROSYS, s.r.o.

Metrostav a.s.

PERFECTED, s.r.o.

Varsta, s.r.o. – stavební práce

OKNOSERVIS s.r.o. – dodávka parapetů a udržovací práce na oknech

MONTENEGRO s.r.o. - voda, topení, plyn

MICHAL HRNČÍŘ s.r.o. - voda, topení, plyn



SANTECH CZ – sanační práce
RealSan Group, SE – sanační práce
Chaffoteaux FLOW CLIMA, s.r.o. – dodávka kotlů, ohřivačů

V případě nemožnosti použití takového subdodavatele z objektivních důvodů je zhotovitel povinen vyžádat si předem písemně souhlas objednatele s nahrazením takového subdodavatele. Objednatel není povinen souhlas udělit v případě, kdy se nebude jednat o objektivní důvody nemožnosti použití subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy tak, jako by je prováděl sám.“

Tímto dodatkem se dále mění (aktualizují) znění příloh smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu díla - beze změny
Příloha č. 2 - Cenový rozpočet - doplňuje se o text Přílohy č. 2 tohoto dodatku
Příloha č. 3 - Harmonogram provádění díla - nahrazuje se textem Přílohy č. 3 tohoto dodatku
Příloha č. 4 - Záruční doba - beze změny

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho, že celý obsah dodatku je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 20.06.2011

objednatel:



PharmDr. Martin Beneš

ředitel

Státního ústavu pro kontrolu léčiv

Státní ústav pro kontrolu léčiv
Šrobárova 48
100 41 Praha 10
(100)

V Ostravě dne 22.6.2011

zhotovitel:



Mgr. Radim Juchelka
předseda představenstva



Pavel Kocour

člen představenstva

Příloha č. 2 – Cenový rozpočet



Rozpočet rozšíření JŘBU

Pol.	Obchodní název	MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem	Termín realizace jednotlivé části(etapy)
Požadavky zadavatele:						
1.	Výměna poškozených střešních trámů (krokví) rekonstruovaného objektu, včetně nové skladby izolace střechy.	kmpl	1	317 640,00 Kč	317 640,00 Kč	Do 40 dnů od podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo
2.	Demontáž stávajících sádkartonových příček a montáž nových sádkartonových příček v 5. nadzemním podlaží rekonstruovaného objektu vč.změny dispozic a podlahových krytin.	kmpl	1	734 894,62 Kč	734 894,62 Kč	Do 120 dnů od podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo
3.	Demontáž nosných konstrukcí podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruovaného objektu vč.vypracování projektové dokumentace na jejich opravu - vč.statického posouzení stávajících nosných trámů.	kmpl	1	372 085,94 Kč	372 085,94 Kč	Do 60 dnů od podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo
Cena celkem bez DPH					1 424 620,56 Kč	
DPH 20%		20%			284 924,11 Kč	
Cena celkem včetně DPH					1 709 544,67 Kč	

1.1 Výměna poškozených střešních trámů (krokví) rekonstruovaného objektu, včetně nové skladby izolace střechy.

Pol.	Číslo	Obchodní název	MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem
MATERIÁL+INSTALACE						
		Izolace střešní konstrukce				
Přípočet						
1.	713111111R T2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	201,00	63,00 Kč	12 663,00 Kč
2.		Příplatek za ztíženou montáž PIR desek mezi krokve	m2	402,00	45,00 Kč	18 090,00 Kč
3.		Izolační deska PIR 024 - Alu fólie tl. 100 mm	m2	402,00	705,00 Kč	283 410,00 Kč
4.		Vyplnění spár mezi krokvemi a PIR deskami - PUR pěna bez požár. odol. 750ml	ks	10,00	295,00 Kč	2 950,00 Kč
5.		Deska z minerální plsti tl. 160 mm pro vyplnění těžko přístupných míst, ohyby, spoje, křížení tesařských prvků aj., výměra je odhad	m2	15	447,00 Kč	6 705,00 Kč
Odpočet						
1.	713111111R T2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	201,00	- 63,00 Kč	12 663,00 Kč
2.	63141157	Deska z minerální plsti tl. 160 mm	m2	402,00	- 447,00 Kč	179 694,00 Kč
3.	762335112	tesařská konstrukce krokve	m	230,00	- 350,00 Kč	80 500,00 Kč
Přípočet celkem						323 818,00 Kč
Odpočet celkem						- 272 857,00 Kč

Díl:	762	Výměna poškozené krokve - obyčejná - jednotková cena				
1	762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2	m	7,90	54,77	432,67
		1 krokev délky 7,9m:7,9		7,90		
2	762332120R T3	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 14/16	m	7,90	355,04	2 804,82
		1 krokev dl. 7,9:7,9		7,90		
3	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,18	1 106,56	195,86
		0,14*0,16*7,9		0,18		
4	900 R02	HZS - stavební práce přípomoc u jeřábu	h	2,00	282,80	565,60
5	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	2,00	1 557,92	3 115,84
		doprava krokve do podkrovi-autojeřáb:2		2,00		
6	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,12	1 415,68	168,52
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,19	518,56	98,32
8	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,19	247,52	46,93
9	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,19	854,56	162,02
10	979087008R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,19	237,44	45,02
		Výměna poškozené krokve - obyčejná - jednotková cena				7 635,60
Díl:	762	Výměna poškozené krokve - úžlabí - jednotková cena				
1	762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2	m	4,95	85,00	420,75
		1 krokev do úžlabí délky 4,95m:4,95		4,95		
2	762332120R T3	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 14/16	m	4,95	398,00	1 970,10
		1 krokev do úžlabí dl. 4,95:4,95		4,95		
3	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,11	1 395,00	153,45
		0,14*0,16*4,95		0,11		
4	900 R02	HZS - stavební práce přípomoc u jeřábu	h	2,00	282,80	565,60
5	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	2,00	1 557,92	3 115,84
		doprava krokve do podkrovi-autojeřáb:2		2,00		
6	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,10	1 415,68	134,49
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,10	518,56	49,26
8	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,10	247,52	23,51
9	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,10	854,56	81,18
10	979087008R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,10	237,44	22,56
	Celkem za	Výměna poškozené krokve - obyčejná - jednotková cena				6 536,75
		Výměna tašek - jednotkové ceny				
1	765332121R00	Krytina beton.KM Beta červ.ostatní, na sucho,s úpr	m2	1,00	498,96	

2	765332142R00	Hřeben KM Beta s hřebenovou lištou, na sucho	m	1,00	707,84	
3	765332161R00	Hřebenáč KM Beta křížový Y s povrchovou úpravou	kus	1,00	261,52	
4	765332162R00	Hřebenáč KM Beta křížový X s povrchovou úpravou	kus	1,00	295,12	
5	765332171R00	Tašky nášlapné KM Beta s povrchovou úpravou	kus	1,00	177,52	
6	765332172R00	Tašky prostupové KM Beta s povrchovou úpravou	kus	1,00	165,76	
7	765332173R00	Tašky kolektorové KM Beta s povrchovou úpravou	kus	1,00	162,40	
8	765332411R00	Úžlabí pro krytinu KM měděným pásem	m	1,00	1 284,64	
9	765332414R00	Úžlabí pro krytinu KM hliníkovým pásem	m	1,00	466,48	
10	765332521R00	Tašky KM Beta, plastové prosvětlovací	kus	1,00	292,32	
11	765332611R00	Tašky KM Beta, plastové odvětrací	so ub or	1,00	1 184,96	
12	765332621R00	Tašky KM Beta, plastové anténní	so ub or	1,00	648,48	
13	765332631R00	Střešní lávka KM Beta šířky 60 cm	so ub or	1,00	1 331,68	
14	765332641R00	Sněholam KM Beta s nosnými taškami	m	1,00	851,20	
15	765332651R00	Ochranná větrací mřížka KM	m	1,00	75,49	
16	765332671R00	Přířezání a uchycení tašek KM Beta	m	1,00	132,16	
CELKOVÁ KALKULACE - MATERIÁL + INSTALACE						
Mezisoučet						65 133,34 Kč
Cena celkem bez DPH						317 640,00 Kč
Cena maximální - uvažováno s výměnou všech krokví						

1.2 Demontáž stávajících sádkartonových příček a montáž nových sádkartonových příček v 5. nadzemním podlaží rekonstruovaného objektu.						
MATERIÁL + INSTALACE						
Pol.	Číslo	Obchodní název	MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí - stáv SDK				
6	763111112R00	Demontáž příčky sádkartonové tl. do 100mm	m2	259,14	190,70	49 418,00
8	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,60	349,00	4 746,40
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	13,60	174,90	2 378,64
10	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,60	303,27	4 124,47
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	136,00	19,00	2 584,00
12	979999996R00	Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot	t	13,60	577,50	7 854,00
13	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	13,60	1 315,00	17 884,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí - stáv SDK				88 989,51
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce - instalace SDK				

1	342261213RT1	Příčka sádkarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace Orsil tl. 5 cm	m2	259,14	1 200,00	310 968,00
		502 chodba: (2,8+9,8)		12,60		
		503 chodba: (2,4+6,2)		8,60		
		504 komora: (5,6+2,8)		8,40		
		505 WC: (3+8+2,8)		13,80		
		506 WC: (3+8+2,8)		13,80		
		507 kancelář: (4,7+14,7+14,7+10,9)		45,00		
		508 kancelář: (23,8+4,56+19,24)		47,60		
		509 kancelář: (12,2+4,8+19,24)		36,24		
		510 kancelář: (18,92+19,24+7,56)		45,72		
		511 IT+kuchyňka: (9,12+9,8+8,46)		27,38		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce - instalace SDK				310 968,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	13,60	1 315,00	17 880,15
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				17 880,15
Díl:	776	Podlahy povlakové				
43	776270100RT1	Lepení povlakových podlah PVC nebo textilních sokl	m	156,05	185,36	28 925,43
		502 chodba:1,2+3,2+3+6,25+2,4+0,9+1+3,6+2,8+5		29,35		
		503 chodba:2+2+1,7+1,7		7,40		
		504 komora:1,9+1,9+0,8+0,8		5,40		
		505 wc ženy:3,1+3,1+2+2		10,40		
		506 wc muži:3,1+3,1+2+2		10,40		
		507 kancelář:5+5+3,5+3,5		17,00		
		508 kancelář:6,8+6,8+3,5+3,5		20,20		
		509 kancelář:5,6+5,6+3,5+3,5		20,20		
		510 kancelář:5,6+5,6+5,8+5,8		22,80		
		511 T+kuchyňka2,3+2,3+3,15+3,15		12,90		
44	776572100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC nebo textilních	m2	145,64	120,96	17 616,61
		502 chodba:19,35		19,35		
		503 chodba:3,60		3,60		
		504 komora:1,47		1,47		
		505 wc ženy:7,02		7,02		
		506 wc muži:7,75		7,75		
		507 kancelář:18,54		18,54		
		508 kancelář:25,06		25,06		
		509 kancelář:20,62		20,62		
		510 kancelář:34,50		34,50		
		511 T+kuchyňka:7,73		7,73		
45	69741044.A	Koberec zátěžový Balta - Fresco 4 mm	m2	145,64	555,03	15302,18
		502 chodba:19,35		19,35		
		507 kancelář:18,54		18,54		
		508 kancelář:25,06		25,06		
		509 kancelář:20,62		20,62		
		510 kancelář:34,50		34,50		
46	69741044.A	PVC	m2	27,57	555,03	80 834,57
		503 chodba:3,60		3,60		



		504 komora:1,47		1,47		
		505 wc ženy:7,02		7,02		
		506 wc muži:7,75		7,75		
		511 T+kuchyňka:7,73		7,73		
47	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,80	411,04	327,85
48	998776103R01	Přesun stavebních kapacit, kompletační činnost	kpl	1,00	3 831,12	3 831,12
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				131 535,18
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612421637R00	Omitka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	25,00	441,00	11 025,00
2	612451081R00	Zapravení spár SDK*omítka	m	45,00	89,00	4 005,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				15 030,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
3	722110821U00	Demontáž stávajících ZTI rozvodů	m	25,00	67,00	1 675,00
4	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	153,50	307,00
5	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	2,00	99,50	199,00
7	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	3,50	172,50	603,75
8	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,50	349,00	872,50
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,50	174,90	437,25
10	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,50	303,27	758,18
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,00	19,00	475,00
12	979999996R00	Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot	t	2,50	577,50	1 443,75
13	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,50	1 315,00	3 287,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				10 058,93
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
14	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,00	266,00	1 862,00
15	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,50	575,00	1 437,50
16	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00	76,00	152,00
17	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00	96,00	192,00
18	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,50	22,00	209,00
19	PC10	Zabezpečení PO prostupů změn ZTI v 5.NP	kpl	1,00	2 250,00	2 250,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				6 102,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
20	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm	m	11,00	319,00	3 509,00
21	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	177,50	1 065,00
22	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,00	42,50	467,50
23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	11,00	15,00	165,00
24	PC15	Uzávěr kulový DN25/roháček	soubor	6,00	291,00	1 746,00
25	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,20	471,50	92,21
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				7 044,71
Díl: 725		Zařizovací předměty				
26	725014121R00	Klozet závěsný na SDK	soubor	2,00	7 850,70	15 701,40
27	725211601U00	Umyvadlo keram kpl, závěs na SDK	soubor	2,00	4 950,00	9 900,00
28	725829301R00	Mtž+dodávka baterie umyv. stojánkové	kus	2,00	2 237,55	4 475,10
29	725860182R00	Sífon pračkový DN 40/50, provedení plast	kus	2,00	285,00	570,00
30	PC11	Pračkový ventil- 1/2"	kus	2,00	238,91	477,82
31	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,06	538,00	34,70

	Celkem za	725 Zařizovací předměty				31 159,02
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
34	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	0,00	75,00	0,00
35	771471011R00	Obklad soklíků keram.rovných	m	15,00	248,16	3 722,40
36	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel	m2	31,57	546,00	17 237,22
37	781414111U00	Mtž obklad pórov flex lep	m2	18,00	525,00	9 450,00
38	59764201	Dlažba Taurus 150x150x9 mm	m2	51,15	380,00	19 437,00
39	59781530	Obklad keramický, Rako, standart	m2	19,80	300,00	5 940,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				55 786,62
Díl:	799	Ostatní				
44	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	168,00	50,00	8 400,00
	Celkem za	799 Ostatní				8 400,00
		Projekční práce - rekonstrukce 5. NP				
1.		Řešení stavebních dispozic	hod	50	490,00	24500,00
2.		Statické posouzení krovů	hod	12	490,00	5880,00
3.		ZTI	hod	12	490,00	5880,00
4.		PBR - pož.bezp.řešení - nová zpráva celé budovy	hod	14	490,00	6860,00
5.		VZT - odvětrání	hod	6	490,00	2940,00
6.		UT - nové tepelné ztráty	hod	12	490,00	5880,00
7.		Projednání a vyřízení povolení	hod	0	490,00	0,00
8.		Rozpočet a výkaz výměr	hod	0	490,00	0,00
		Projekční práce - V. NP celkem				51940,00
CELKOVÁ KALKULACE						
Cena celkem bez DPH						734 894,62 Kč

1.3 Demontáž nosných konstrukcí podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruovaného objektu vč. vypracování projektové dokumentace na jejich opravu - vč. statického posouzení stávajících nosných trámů.

Pol.	Číslo	Obchodní název	MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem
1	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	897,18	24,64	22 106,44
		202 chodba:4,22		4,22		
		203 chodba:5,56		5,56		
		204 chodba:6,24		6,24		
		205 chodba:11,65		11,65		
		206 kancelář:12,69		12,69		
		207 kancelář:31,66		31,66		
		208 kancelář:15,34		15,34		
		209 předsíňka:2,07		2,07		
		210 wc:1,2		1,20		
		211 uklid:1,2		1,20		
		212 předsíňka:1,91		1,91		
		213 wc:0,86		0,86		

		214 koupelna:2,17		2,17		
		215 kancelář:18,96		18,96		
		216 kancelář:19,44		19,44		
		217 kancelář:13,09		13,09		
		302 chodba:4,19		4,19		
		303 chodba:5,56		5,56		
		304 chodba:6,75		6,75		
		305 chodba:11,91		11,91		
		306 kancelář:11,24		11,24		
		307 kancelář:31,82		31,82		
		308 kancelář:15,94		15,94		
		309 předsíňka:2,07		2,07		
		310 wc:1,2		1,20		
		311 úklid:1,2		1,20		
		312 předsíň:1,91		1,91		
		313 wc:1,07		1,07		
		314 koupelna:2,15		2,15		
		315 kancelář:18,69		18,69		
		316 kancelář:19,19		19,19		
		317 kancelář:13,27		13,27		
		402 chodba:4,36		4,36		
		403 kuchyňka:6,09		6,09		
		404 kancelář:18,6		18,60		
		405 chodba:15,01		15,01		
		406 kancelář:32,75		32,75		
		407 kancelář:15,75		15,75		
		408 kancelář:19,04		19,04		
		409 předsíňka:2,017		2,02		
		410 wc:1,43		1,43		
		411 úklid:1,43		1,43		
		412 předsíňka:1,76		1,76		
		413 wc:1,06		1,06		
		414 koupelna:2,37		2,37		
		415 kancelář:19,82		19,82		
		416 kancelář:10,68		10,68		
		spodní záklop pod násypem kpl:448,59		448,59		
2	762814812U00	Dmtž záklop desky tvrdé - dřevotříska	m2	224,00	28,11	6 297,09
		odhad výměry:448/2		224,00		
3	766411811R00	Demontáž obložení - kryt instalací	m2	5,58	88,93	495,77
		317:(0,3+0,2)*(5,9+2,25+3)		5,58		
4	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	181,82	54,54	9 917,19
		307 kancelář:31,82		31,82		
		odhad ostat místnosti:150		150,00		
5	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových, PVC, textil	m	355,83	9,52	3 387,50
		202 chodba:1,5		1,50		
		203 chodba:5,2		5,20		
		204 chodba:4,2+4,0		8,20		
		205 chodba:7+7+2		16,00		
		206 kancelář:3,2*2+3,7+3		13,10		
		207 kancelář:0		0,00		
		208 kancelář:5,9*2+2,6*2-0,8		16,20		

		215 kancelář:4,26*2+4,2*2-0,8		16,12		
		216 kancelář:4,3*2+4,1*2-0,8		16,00		
		217 kancelář:2,2*2+5,9*2-0,8		15,40		
		302 chodba:1+1		2,00		
		303 chodba:3+2		5,00		
		304 chodba:3,4+3,8		7,20		
		305 chodba:7+7+1,5		15,50		
		306 kancelář:3*2+3,75*2		13,50		
		307 kancelář:5,15*2+5,82*2-1,6		20,34		
		308 kancelář:2,7*2+5,9*2-0,8		16,40		
		315 kancelář:4,2*2+4,1*2-0,8		15,80		
		316 kancelář:4,32*2+4,1*2-0,8		16,04		
		317 kancelář:2,25*2+5,9*2-0,8		15,50		
		402 chodba:2		2,00		
		403 kuchyňka:3,1+1,6+2		6,70		
		404 kancelář:3,8*2+3,8+2,2		13,60		
		405 chodba:11*2-4,5		17,50		
		406 kancelář:5,15*2+6*2-1,5		20,80		
		407 kancelář:2,605*2+6,045*2-0,8		16,50		
		408 kancelář:4,2*2+4,1*2-0,8		15,80		
		415 kancelář:4,265*2+4,1*2-0,8		15,93		
		416 kancelář:2,3*2+4,1*2-0,8		12,00		
6	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	132,89	28,67	3 810,22
		307 kancelář:31,82		31,82		
		402 chodba:4,36		4,36		
		403 kuchyňka:6,09		6,09		
		404 kancelář:18,6		18,60		
		202 chodba:4,22		4,22		
		203 chodba:5,56		5,56		
		204 chodba:6,24		6,24		
		205 chodba:11,65		11,65		
		206 kancelář:12,69		12,69		
		207 kancelář:31,66		31,66		
7	776511820R00	Odstranění kobereců lepených	m2	318,44	69,55	22 148,14
		208 kancelář:15,34		15,34		
		215 kancelář:18,96		18,96		
		216 kancelář:19,44		19,44		
		217 kancelář:13,09		13,09		
		302 chodba:4,19		4,19		
		303 chodba:5,56		5,56		
		304 chodba:6,75		6,75		
		305 chodba:11,91		11,91		
		306 kancelář:11,24		11,24		
		307 kancelář:31,82		31,82		
		308 kancelář:15,94		15,94		
		315 kancelář:18,69		18,69		
		316 kancelář:19,19		19,19		
		317 kancelář:13,27		13,27		
		405 chodba:15,01		15,01		
		406 kancelář:32,75		32,75		
		407 kancelář:15,75		15,75		
		408 kancelář:19,04		19,04		

		<i>Projektová dokumentace - podlahy 2, 3 a 4 NP</i>			
		Stavební řešení	35	490	17 150,00 Kč
		Akustické posouzení	5	490	2 450,00 Kč
		Rozpočet a výkaz výměr	0	490	0,00 Kč
		Statika	40	490	19 600,00 Kč
		Projednání a vyřízení povolení	20	490	9 800,00 Kč
		CELKOVÁ KALKULACE			
		Cena celkem bez DPH			372 085,94

		415 kancelář:19,82		19,82		
		416 kancelář:10,68		10,68		
8	961044111R00	Bourání základů kotlů z betonu prostého	m3	1,80	2 833,60	5 100,48
		4*2*1,5*0,15		1,80		
9	965041321RT1	Bourání mazanin škvárobet, tl.10 cm, pl. 1 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,23	2 251,20	2 764,02
		209 předsíňka:2,07*0,05		0,10		
		210 wc:1,2*0,05		0,06		
		211 úklid:1,2*0,05		0,06		
		212 předsíňka:1,91*0,05		0,10		
		213 wc:0,86*0,05		0,04		
		214 koupelna:2,17*0,05		0,11		
		309 předsíňka:2,07*0,05		0,10		
		310 wc:1,2*0,05		0,06		
		311 úklid:1,2*0,05		0,06		
		312 předsíň:1,91*0,05		0,10		
		313 wc:1,07*0,05		0,05		
		409 předsíňka:2,017*0,05		0,10		
		410 wc:1,43*0,05		0,07		
		411 úklid:1,43*0,05		0,07		
		412 předsíňka:1,76*0,05		0,09		
		413 wc:1,06*0,05		0,05		
10	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2	m3	66,09	276,08	18 245,71
		448,59*0,15-1,2		66,09		
11	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	126,00	303,27	38 212,02
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1	19,00	23 940,00
				260,00		
13	979999996R00	Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot	t	126,00	577,80	72 802,80
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	126,00	484,00	60 984,00
15	979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	126,00	141,68	17 851,68
16	979011331R00	Pronájem shozu	m/de n	126,00	41,66	5 249,66
	Celkem za	Číslo Obchodní název				313 312,74
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
17	762812240RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna včetně dodávky řeziva, prkna hobl. tl. 24 mm	m2	10,00	346,64	3 466,40
		5.NP po sondách:5*1*2		10,00		
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				3 466,40
Díl:	776	Podlahy povlakové				
18	685	Položení podložky pod povlakové podlahy včetně mat	m2	10,00	28,56	285,60
		5.NP po sondách:5*1*2		10,00		
19	776521100RU3	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	10,00	477,12	4 771,20
		5.NP po sondách:5*1*2		10,00		
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				5 056,80
Díl:	799	Ostatní				
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00	50,00	1 250,00
		5 NP:15		15,00		
		chodník:10		10,00		
	Celkem za	799 Ostatní				1 250,00

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění díla

Položka	Dílčí plnění	Termín realizace jednotlivé části (etapy)
1.	Projektová dokumentace a zajištění rezervování příkonu E-ON	Do 150 dnů od podpisu SOD
2.	Zateplení střechy	Do 40 dnů od podpisu dodatku č.2 smlovy o dílo
3.	Výměna střešních oken	Do 4 dnů od dokončení Zateplení střechy
4.	Změna vnitřních dispozic	Do 106 dnů po doběhu technologické přestávky anhydritových podlah ve 2, 3 a 4 NP rekonstruované budovy.
5.	Plynové rozvody	Do 10 dnů od dokončení Změny vnitřních dispozic
6.	Ústřední topení	Do 21 dnů od dokončení plynových rozvodů
7.	Vnitřní vodovod	Do 18 dnů od dokončení Ústředního topení
8.	Silnoproudé rozvody	Do 30 dnů po dokončení změny vnitřních dispozic
9.	System EZS	Do 8 dnů po dokončení silnoproudých rozvodů
10.	System EPS	Do 8 dnů po dokončení EZS
11.	Kontrola vstupu, docházka	Do 3 dnů po dokončení EPS
12.	IP kamerový systém	Do 5 dnů po dokončení EZS
13.	Strukturovaná kabeláž	Do 5 dnů po dokončení silnoproudých rozvodů
14.	Videotelefon	Do 1 dne po dokončení EPS
15.	Hardware a software technologie	Do 1 dne po dokončení strukturované kabeláže
16.	Předání kompletního díla	Do 20 dnů po dokončení strukturované kabeláže

Státní ústav pro kontrolu léčiv
Šrobárova 48
100 41 Praha 10
(100)

